Nessebar Fort Club | Dwupokojowe mieszkanie w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

72 000 € / 316 476 pln

Numer

8897

Metraż, m²

60.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Tarasy
1
Do morza
900.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Na sprzedaż przytulne i przestronne dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 60 m², położone na 3. piętrze w popularnym kompleksie Nessebar Fort Club w Słonecznym Brzegu. Dzięki funkcjonalnemu układowi istnieje możliwość łatwego przekształcenia mieszkania w trzypokojowe. Wszystkie dokumenty są gotowe do szybkiej transakcji.

To mieszkanie idealnie nadaje się zarówno na letni wypoczynek nad morzem, jak i jako inwestycja w nieruchomość z wysokim potencjałem wynajmu.

Nessebar Fort Club to zadbany, strzeżony kompleks mieszkalny, zaprojektowany z myślą o komforcie i relaksie. Znajduje się w zielonej części kurortu, w pobliżu aquaparku, a spacerem można dojść na plażę w zaledwie 10–15 minut.

Infrastruktura na terenie kompleksu:

– 6 basenów, w tym strefy dla dzieci
– Restauracja, kawiarnia, mini-market
– Place zabaw i zielone alejki
– Boiska sportowe: tenis, mini-golf, siłownia
– Parking, monitoring, całodobowa ochrona

Lokalizacja:
Słoneczny Brzeg to jeden z najpopularniejszych kurortów nadmorskich w Bułgarii, znany z szerokiej piaszczystej plaży, rozwiniętej infrastruktury i licznych możliwości aktywnego wypoczynku. W bliskiej odległości od kompleksu znajdują się sklepy, apteki, przystanki komunikacji miejskiej, restauracje i miejsca rozrywki.

Opłata roczna za utrzymanie – 13,5 €/m²
Cena – 72 000 €

Dlaczego warto:
✔ Możliwość przekształcenia w mieszkanie trzypokojowe
✔ Kompleks z bogatą infrastrukturą wewnętrzną
✔ Blisko morza i aquaparku
✔ Idealne do zamieszkania i na wynajem
✔ Budynek oddany do użytku, komplet dokumentów

To nie tylko mieszkanie — to opłacalny zakup nieruchomości nad morzem w Bułgarii, w kompleksie łączącym komfort, bezpieczeństwo i atmosferę wypoczynku.
Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację.

Adres
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność