Studio w Bułgarii nad morzem - Słoneczny Brzeg, kompleks La Mer Silver



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
48 000 € / 210 965 pln
Numer
8875
Metraż, m²
37.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
2
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Szukasz opłacalnej inwestycji w nieruchomości w Bułgarii?
Mamy dla Ciebie świetną propozycję — nowa kawalerka w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **La Mer Silver**, położonym w dzielnicy **Chaika**, jednej z najbardziej atrakcyjnych i spokojnych części słynnego kurortu **Słoneczny Brzeg**.

Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi 37 m². Kawalerka znajduje się na drugim piętrze, co zapewnia komfortowe warunki, dobre naturalne oświetlenie i wygodny dostęp. Lokal jest jasny, z funkcjonalnym układem, łatwy do podziału na strefę sypialną i dzienną. Nadaje się zarówno do użytku własnego, jak i na wynajem — doskonała opcja dla osób traktujących zakup apartamentu jako inwestycję.

Zalety nieruchomości:

- Lokalizacja blisko morza — zaledwie 600 metrów od plaży;

- Dzielnica Chaika — jedna z najbardziej zielonych i spokojnych w Słonecznym Brzegu;
- Nowy kompleks mieszkaniowy **bez opłaty za utrzymanie** — brak corocznych kosztów serwisowych;
- Możliwość zakupu mieszkania **na raty do 12 miesięcy**;
- Wysoki potencjał wynajmu dzięki popularności kurortu wśród turystów;
- Rozwinięta infrastruktura w pobliżu: sklepy, kawiarnie, przystanki, punkt medyczny;
- Nadaje się zarówno na wakacje, jak i do całorocznego zamieszkania.

Dlaczego warto kupić nieruchomość w Bułgarii?
Bułgaria to kraj o łagodnym klimacie, rozwiniętej infrastrukturze turystycznej i przystępnych cenach nieruchomości nad morzem. Kurort **Słoneczny Brzeg** to jedno z najpopularniejszych miejsc na bułgarskim wybrzeżu, oferujące piaszczyste plaże, atrakcje turystyczne, spokojne dzielnice mieszkalne i dobrą komunikację.

Zakup mieszkania tutaj to nie tylko szansa na nabycie nieruchomości nad morzem w rozsądnej cenie, ale także świetny sposób na ochronę i pomnożenie kapitału. Taki apartament może służyć do wypoczynku, wynajmu lub późniejszej odsprzedaży.

Adres
PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Całodobowa ochrona
Winda
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność