

Studio w Bułgarii nad morzem - Słoneczny Brzeg, kompleks La Mer Silver



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

48 000 € / 208 277 pln

Numer

8875

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Szukasz opłacalnej inwestycji w nieruchomości w Bułgarii?

Mamy dla Ciebie świetną propozycję — nowa kawalerka w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **La Mer Silver**, położonym w dzielnicy **Chaika**, jednej z najbardziej atrakcyjnych i spokojnych części słynnego kurortu **Słoneczny Brzeg**.

Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi 37 m². Kawalerka znajduje się na drugim piętrze, co zapewnia komfortowe warunki, dobre naturalne oświetlenie i wygodny dostęp. Lokal jest jasny, z funkcjonalnym układem, łatwy do podziału na strefę sypialną i dzienną. Nadaje się zarówno do użytku własnego, jak i na wynajem — doskonała opcja dla osób traktujących zakup apartamentu jako inwestycję.

Zalety nieruchomości:

- Lokalizacja blisko morza — zaledwie 600 metrów od plaży;

- Dzielnica Chaika — jedna z najbardziej zielonych i spokojnych w Słonecznym Brzegu;
- Nowy kompleks mieszkaniowy **bez opłaty za utrzymanie** — brak corocznych kosztów serwisowych;
- Możliwość zakupu mieszkania **na raty do 12 miesięcy**;
- Wysoki potencjał wynajmu dzięki popularności kurortu wśród turystów;
- Rozwinięta infrastruktura w pobliżu: sklepy, kawiarnie, przystanki, punkt medyczny;
- Nadaje się zarówno na wakacje, jak i do całorocznego zamieszkania.

Dlaczego warto kupić nieruchomość w Bułgarii?

Bułgaria to kraj o łagodnym klimacie, rozwiniętej infrastrukturze turystycznej i przystępnych cenach nieruchomości nad morzem. Kurort **Słoneczny Brzeg** to jedno z najpopularniejszych miejsc na bułgarskim wybrzeżu, oferujące piaszczyste plaże, atrakcje turystyczne, spokojne dzielnice mieszkalne i dobrą komunikację.

Zakup mieszkania tutaj to nie tylko szansa na nabycie nieruchomości nad morzem w rozsądnej cenie, ale także świetny sposób na ochronę i pomnożenie kapitału. Taki apartament może służyć do wypoczynku, wynajmu lub późniejszej odsprzedaży.

Adres

PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Woda

Całodobowa ochrona

Winda

Okna PCV

Parking

Zadbany teren

Elektryczność