Apartament z dwiema sypialniami i bezpośrednim widokiem na morze



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

198 000 € / 870 230 pln

Numer

8851

Metraż, m²

100.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
2
Do morza
20.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Agencja nieruchomości Bulgaria Street oferuje na sprzedaż **ekskluzywne trzypokojowe mieszkanie**, położone zaledwie **20 metrów od morza**, **na pierwszej linii brzegowej** w jednym z najbardziej prestiżowych kurortów w Bułgarii – **Święty Własy**. To doskonała okazja, aby kupić **nieruchomość nad morzem w Bułgarii** – idealną do komfortowego zamieszkania, wypoczynku lub wynajmu.

Opis mieszkania:

Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi **100 m²**. Znajduje się ono na **trzecim piętrze** i ma **funkcjonalny rozkład**: przestronny salon z aneksem kuchennym, **dwie oddzielne sypialnie**, **dwie łazienki** i **dwa tarasy**. Jeden z tarasów wychodzi **na morze** i oferuje **zapierający dech w piersiach widok na wybrzeże**, drugi natomiast – na **zadbaną, zieloną przestrzeń kompleksu**. Taka lokalizacja zapewnia zarówno **poczucie prywatności**, jak i **maksymalny dostęp do naturalnego światła i świeżego powietrza**.

O kompleksie Et?ra 1:

Etera 1 to **nowoczesny i ekskluzywny kompleks mieszkaniowy** na **pierwszej linii brzegowej**. Położony jest w **południowej części Świętego Własu**, w pobliżu wszystkich kluczowych atrakcji kurortu – **400 metrów od prestiżowej mariny „Marina Dinevi”**, a także w **pieszej odległości** od centrum miasta, restauracji, sklepów, klubów i innych punktów rozrywki. To **idealne miejsce zarówno na wakacje, jak i do całorocznego zamieszkania**.

Kompleks wyróżnia się **wysoką jakością budowy**, **profesjonalną obsługą** oraz **rozwiniętą infrastrukturą**. Szczególny nacisk położono na **bezpieczeństwo i komfort mieszkańców**.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- **Zadbany, zielony teren**
- **Dwa odkryte baseny** z wydzieloną strefą dla dzieci
- **Restauracje i kawiarnie**
- **Siłownię**, salon masażu i kosmetyczny, **fryzjera**
- **Dwa sklepy na terenie kompleksu**
- **Dwa parkingi**
- **Całodobową ochronę i monitoring wizyjny**
- **Całoroczną obsługę techniczną**
- **Dostęp do infrastruktury sąsiednich kompleksów Etera 2 i Etera 3**

Warunki zakupu:

- **Cena mieszkania**: **198 000 euro**
- **Roczna opłata eksploatacyjna**: **600 euro**

Zalety zakupu:

Zakup tej nieruchomości to nie tylko **nabycie mieszkania**, ale **inwestycja w stabilne i płynne aktywa nad morzem w Bułgarii**. **Święty Włas** cieszy się popularnością wśród turystów i inwestorów ze względu na **unikalny mikroklimat**, **połączenie morskiego i górskiego powietrza**, a także **rozwiniętą infrastrukturę turystyczną**. Mieszkania **na pierwszej linii brzegowej** zawsze utrzymują wysoką wartość, a **dochód z wynajmu** może być **stałym źródłem przychodu**.

Jeśli chcesz kupić mieszkanie w Bułgarii nad morzem, łączące **prestiż, komfort i atrakcyjną cenę** – ten apartament będzie idealnym wyborem.

Skontaktuj się z agencją Bulgaria Street, aby uzyskać więcej informacji, zdjęcia i umówić się na prezentację. **Pomożemy Ci zrobić pewny krok w stronę życia nad morzem**.

Adres
Алея Долче Вита 2 - Манастира 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Bar
Widok na morze
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu

Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Zadbany teren
Elektryczność