

Grand Kamelia | Mieszkanie w dużym kompleksie wakacyjnym



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

60 000 € / 260 346 pln

Numer

8841

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1

Do morza

700.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Szukasz nieruchomości nad morzem w Bułgarii na wakacje, stałe zamieszkanie lub dochodowy wynajem?

Przedstawiamy przestronne **dwupokojowe mieszkanie** w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym **Grand Kamelia**, położonym w samym centrum kurortu **Słoneczny Brzeg** — jednej z **najbardziej popularnych i dynamicznie rozwijających się lokalizacji** na bułgarskim wybrzeżu.

Parametry mieszkania:

- **Powierzchnia całkowita:** 67 m²
- **Piętro:** 1 (wygodny dostęp bez windy)
- **Układ pomieszczeń:** przedpokój, **salon z kuchnią, osobna sypialnia, łazienka, taras z wyjściem na dziedziniec**
- **Cena:** 60 000 euro
- **W pełni umeblowane** i gotowe do **zamieszkania** lub **wynajmu**

Mieszkanie znajduje się na **parterze**, co jest idealne dla **rodzin z dziećmi, osób o ograniczonej mobilności** oraz wszystkich, którzy cenią sobie **wygodę i dostęp do zieleni**. Dzięki wyjściu na **zadbaną część wspólną**, mieszkanie oferuje poczucie **prywatności i komfortu**.

O kompleksie Grand Kamelia:

Kompleks mieszkalny ma **doskonałą lokalizację** — tylko **700 metrów od morza** i znanej plaży Słonecznego Brzegu. W pobliżu znajdują się: **supermarket „Mładost”**, sklepy, apteki, restauracje, przystanki komunikacji miejskiej oraz inne elementy **infrastruktury miejskiej**.

Udogodnienia w kompleksie:

- 2 duże odkryte baseny
- Kort tenisowy
- Nowoczesna siłownia
- Restauracja i bar
- Teren ogrodzony z monitoringiem
- Strefy relaksu i zieleni

Wszystko to sprawia, że kompleks jest idealny zarówno na **sezonowy wypoczynek**, jak i **całoroczne zamieszkanie**.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie w Bułgarii:

- Świetny **stosunek ceny do jakości nieruchomości**
- Doskonała **lokalizacja nad morzem i w centrum kurortu**
- Gotowość do **zamieszkania lub wynajmu**
- **Perspektywiczna inwestycja** w nieruchomość na europejskim wybrzeżu
- **Niskie koszty utrzymania i wysoki potencjał dochodu z wynajmu**

Zakup tego mieszkania nad morzem w Bułgarii to nie tylko **korzystna inwestycja**, ale również możliwość **cieszenia się komfortem, słońcem i spokojem nad Morzem Czarnym**.

Adres

Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Supermarket

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność