

Lilia | Studio nad morzem Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

42 000 € / 182 469 pln

Numer

8833

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż jasne i funkcjonalne studio o powierzchni 36 m² w kompleksie Lilia, położonym w centrum kurortu Słoneczny Brzeg, zaledwie kilka minut od plaży. Apartament znajduje się na wysokim pierwszym piętrze — wygodna opcja zarówno na wakacje, jak i do stałego zamieszkania.

O mieszkaniu

Przestronne studio łatwo dzieli się na część dzienną i sypialnianą, oferując komfortowe i funkcjonalne mieszkanie. Idealne zarówno do osobistego użytku, jak i na wynajem.

Cena mieszkania wynosi 42 000 euro, co czyni tę ofertę atrakcyjną pod względem stosunku ceny do jakości na rynku.

Opłata za utrzymanie wynosi tylko 10 euro/m² rocznie — rozsądne koszty utrzymania nieruchomości nad morzem.

O kompleksie

Kompleks Lilia Centrum znajduje się w cichej okolicy, tuż za hotelem Kokiče. Budynek wyróżnia się dobrą jakością wykonania, zadbaną terenem oraz dogodną lokalizacją. Infrastruktura obejmuje:

- strefę wypoczynku
- zieloną przestrzeń z alejkami do spacerów

To przytulne i bezpieczne mieszkanie nad morzem w Bułgarii będzie idealne zarówno na letni wypoczynek, jak i jako korzystna inwestycja.

O lokalizacji i kurorcie

Słoneczny Brzeg to jeden z najśłynniejszych i dynamicznie rozwijających się kurortów Bułgarii. Szerokie plaże, ciepłe morze, aktywne życie nocne i rozwinięta infrastruktura sprawiają, że jest on atrakcyjny zarówno dla turystów, jak i inwestorów. W pobliżu kompleksu znajdują się sklepy, restauracje, apteki oraz przystanki transportu publicznego. Do plaży — 5–7 minut pieszo.

Inwestycja z perspektywą

Zakup apartamentu w kompleksie Lilia to korzystna inwestycja w nieruchomości w Bułgarii. Mieszkanie łatwo wynajmuje się dzięki lokalizacji i cenie, a także zachowuje wysoką płynność. To doskonały sposób na ochronę kapitału i uzyskiwanie dochodu z wynajmu.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Zadbany teren

Elektryczność