Mieszkanie na sprzedaż w samym sercu kurortu Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
66 000 € / 290 077 pln
Numer
8826
Metraż, m²
51.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
5
Numer piętra
6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy Państwu na sprzedaż dwupokojowy apartament o powierzchni 51 m², usytuowany na 5. piętrze (nie ostatnim) w kompleksie Orange Residence, w centrum kurortu Słoneczny Brzeg, Bułgaria. To wyjątkowa okazja, aby nabyć nieruchomość nad morzem w przystępnej cenie, w jednym z najpopularniejszych i dynamicznie rozwijających się kierunków turystycznych Bułgarii.

O apartamencie: Mieszkanie to apartament 1+1 z przytulnym układem, idealnym zarówno do zamieszkania, jak i wynajmu. Przestronne i jasne, apartament oferuje wszystkie niezbędne warunki do komfortowego wypoczynku i życia. Jest suche, ciepłe, bez oznak wilgoci, co jest szczególnie ważne dla utrzymania zdrowia i zachowania wartości majątku. Apartament jest w pełni wyposażony, a dogodna lokalizacja na 5. piętrze zapewnia dobre widoki i ciszę.

Zalety nieruchomości:

Lokalizacja: Apartament znajduje się w samym centrum Słonecznego Brzegu, zaledwie kilka minut spacerem od morza i plaży, co sprawia, że jest doskonałym wyborem dla tych, którzy chcą cieszyć się wypoczynkiem nad morzem i wszystkimi udogodnieniami kurortu. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, a także atrakcje turystyczne, co sprawia, że miejsce to jest bardzo wygodne zarówno do życia, jak i wypoczynku.

Potencjał inwestycyjny: Słoneczny Brzeg to jedno z najpopularniejszych kierunków turystycznych Bułgarii, co sprawia, że zakup apartamentu tutaj jest doskonałą inwestycją w nieruchomości. Możesz wynajmować apartament turystom i uzyskiwać stabilny dochód w sezonie wysokim, a także korzystać z niego do własnego wypoczynku.

Obsługa i koszty: W budynku obowiązuje roczna opłata za utrzymanie w wysokości 480 euro, co jest standardową i rozsądną kwotą na utrzymanie wspólnego stanu kompleksu i wszystkich jego udogodnień. To niewielka kwota w porównaniu do możliwości, jakie oferuje ten apartament jego właścicielowi.

Cena: Cena apartamentu wynosi 66 000 euro, co sprawia, że oferta ta jest bardzo atrakcyjna w porównaniu do rynku nieruchomości w Bułgarii. To świetna cena za mieszkanie w tak dogodnej lokalizacji, blisko morza, z możliwością uzyskania dochodu z wynajmu i stabilnym wzrostem wartości nieruchomości.

Dlaczego warto kupić? Jeśli szukasz nieruchomości do wypoczynku nad morzem lub chcesz zainwestować w nieruchomości z dobrym potencjałem dochodu, ten apartament w Słonecznym Brzegu to Twoja szansa. Otrzymujesz wygodne, komfortowe mieszkanie w centrum kurortu w rozsądnej cenie, z doskonałą możliwością uzyskania dochodu z wynajmu w sezonie wysokim. Bułgaria to kraj z atrakcyjnymi cenami nieruchomości i dobrymi perspektywami dla inwestorów, co sprawia, że zakup nieruchomości tutaj to opłacalna i długoterminowa inwestycja.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem mieszkania nad morzem w jednym z najpopularniejszych kurortów Bułgarii! Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i zorganizować oględziny.

Adres
Стария възел, кв. Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja

Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność