

Sun Gate | Studio nad morzem - kup apartament w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

50 498 € / 219 116 pln

Numer

8824

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Oferujemy na sprzedaż przytulne i w pełni umeblowane **studio o powierzchni 40 m²** w kompleksie mieszkaniowym **Sun Gate**, położonym w jednym z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii — **Słoneczny Brzeg**. To doskonała okazja do zakupu nieruchomości nad morzem w rozsądnej cenie — zarówno do własnego zamieszkania, jak i jako inwestycja o wysokim potencjale wynajmu.

Opis nieruchomości:

- **Typ:** apartament – studio
- **Powierzchnia:** 40 m²
- **Piętro:** 3
- **Stan:** idealny do zamieszkania, sprzedawany z meblami i sprzętem AGD
- **Cena:** 50 500 euro
- **Odległość od morza:** 500 metrów
- **Kompleks:** zamknięty, z basenem, zadbanym terenem i systemem bezpieczeństwa
- **Dzielnica:** Czajka – spokojna, zielona okolica z rozwiniętą infrastrukturą (sklepy, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej)

Zalety:

- Świetny stosunek ceny do jakości — gotowe mieszkanie nad morzem w atrakcyjnej cenie
- Potencjał wynajmu w sezonie turystycznym
- Pewna inwestycja w nieruchomość w Bułgarii, popularnej wśród europejskich turystów
- Prestiżowa lokalizacja — w odległości spaceru od jednej z najlepszych plaż na wybrzeżu
- Nadaje się do całorocznego zamieszkania

Dlaczego warto kupić to mieszkanie w Bułgarii:

Bułgaria oferuje stabilne i atrakcyjne ceny nieruchomości, szczególnie w rejonach nadmorskich. Apartamenty w Słonecznym Brzegu to nie tylko komfortowe

mieszkania nad morzem, ale również obiecująca inwestycja na rynku turystycznym. Studio w **Sun Gate** to idealne rozwiązanie dla osób szukających praktycznego mieszkania bez dodatkowych nakładów.

Adres

PP48+R9 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Supermarket

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność