Sunset Cosharitsa | Niedrogie mieszkanie z jedną sypialnią nad morzem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

52 500 € / 230 764 pln

Numer

8781

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
4000.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Szukasz niedrogiego apartamentu w Bułgarii? Rozważ ten **apartament z jedną sypialnią o powierzchni 70 m²** w malowniczym kompleksie **Sunset Kosharitsa**, zaledwie **4 km od morza i kurortu Słoneczny Brzeg**.

Dlaczego warto kupić ten apartament

1. **Wyjątkowa cena - 52 500 €**
   Dla kategorii "mieszkanie nad morzem" takie ceny są bardzo rzadkie, co czyni zakup doskonałą **inwestycją**.
2. **Malownicza lokalizacja**
   Kompleks otoczony jest zielonymi wzgórzami, świeżym powietrzem i ciszą, zapewniając idealną równowagę między naturą a bliskością popularnych plaż.
3. **Pełna infrastruktura**
   - basen i strefa rekreacyjna
   - strzeżony teren
   - miejsca parkingowe
   - regularny transport do Słonecznego Brzegu i Nesebyru.
4. **Gotowe na wakacje i wynajem**
   Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze, układ jest "rozłożony": przestronny salon z kuchnią, sypialnia, łazienka i balkon z widokiem na basen. Minimalne koszty utrzymania sprawiają, że nieruchomość jest atrakcyjna dla wynajmu sezonowego.

Zalety inwestowania w bułgarskie nieruchomości

- **Stabilny wzrost cen** mieszkań nad morzem w ostatnich latach
- Przystępne koszty utrzymania (niskie podatki i media)
- Możliwość szybkiego uzyskania dochodu z wynajmu w sezonie wakacyjnym
- Perspektywy rynku UE dla dalszej odsprzedaży

Adres
8253 Кошарица, Болгария
Telewizja
Bar
Grill
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność