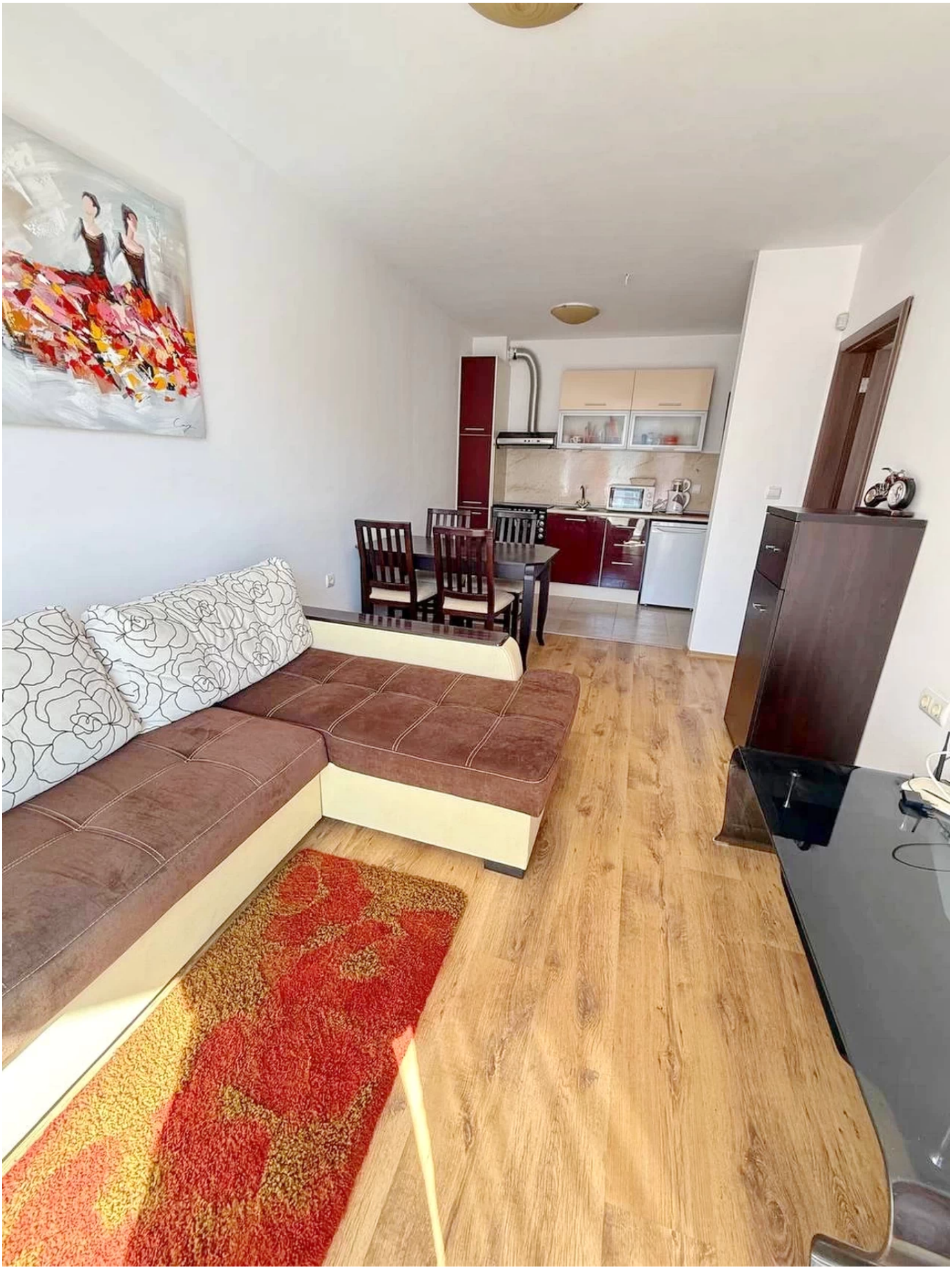
Cabana Beach Club | Mieszkanie nad morzem w kurorcie Nessebar



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Nesebyr
82 000 € / 360 398 pln
Numer
8752
Metraż, m²
55.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
3
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

Świetna okazja na zakup **nieruchomości w Bułgarii**, tuż **nad morzem**! Oferowane jest **przestronne i jasne mieszkanie w Nesebyrze**, położone zaledwie **300 metrów** od jednej z **najpiękniejszych i najlepiej zagospodarowanych plaż** kurortu. To **idealna opcja** zarówno na **letni wypoczynek**, jak i do **całorocznego zamieszkania**.

Mieszkanie znajduje się na **4. piętrze** budynku mieszkalnego z **windą**. **Całkowita powierzchnia – 55 m²**. Wewnątrz wykonano **wysokiej jakości wykończenie**: ściany są **wyrównane i otynkowane** (nie z płyt kartonowo-gipsowych), co zapewnia **dobrą izolację cieplną i akustyczną**. **Południowa ekspozycja** gwarantuje **nasłonecznienie przez cały dzień** i **komfortową temperaturę** zimą.

Nieruchomość oferowana jest z **roczną opłatą eksploatacyjną** wynoszącą jedynie **500 euro**, co sprawia, że **utrzymanie apartamentu** jest **tanie i ekonomiczne**. **Niskie koszty utrzymania** idą w parze z **korzystną lokalizacją**.

Cała **niezbędna infrastruktura** znajduje się w **zasięgu spaceru**: w pobliżu są **supermarket**, **przystanek autobusowy**, **kort tenisowy**. Do **Starego Nesebyru** – jednego z **najbardziej malowniczych i historycznych miejsc** na wybrzeżu – tylko **2 kilometry**. To miejsce **idealne na spacery**, **restauracje** i **wydarzenia kulturalne**.

Cena mieszkania – **82 000 euro**, co sprawia, że ta oferta jest **szczególnie atrakcyjna** na tle **rosnących cen nieruchomości nad morzem w Bułgarii**. Zakup tego mieszkania to nie tylko **wygodne lokum**, ale również **opłacalna inwestycja** w nieruchomość z **wysokim potencjałem wynajmu** lub **odsprzedaży** .

Jeśli szukasz **apartamentu w Bułgarii nad morzem**, który łączy **świetną lokalizację**, **wysoką jakość budowy** i **przystępną cenę**, ta oferta jest **właśnie dla Ciebie**.

Хочешь, чтобы я сделал из этого версию в PDF или оформил как рекламное объявление с картинками?

Adres
Черно море, ж.к. Черно Море 3, д. 8, 8230 Несебър, Болгария